
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI: WYMIANA INSTALACJI GAZOWEJ w częściach wspólnych

ADRES INWESTYCJI: Wałbrzych ul.Niepodległości 98

NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: Wałbrzych ul..Niepodległości 98

BRANŻE: instalacja gazowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Usługi Budowlane i Handel Jan Barbierik ul. Witosa 64
Wałbrzych

DATA OPRACOWANIA: sierpień 2018 r.

Stawka roboczogodziny 17.20 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] $65\%R + 65\%S$

Zysk [Z] $10.8\%(R + Kp(R)) + 10.8\%(S + Kp(S))$

VAT [V] 8%

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 4 094.40 zł

PODATEK VAT: 327.55 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 4 421.95 zł

SŁOWNIE: cztery tysiące czterysta dwadzieścia jeden i 95/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1	KNR 4-02 0308-03	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 40-50 mm	m		
		6.50 + 2.10 + 2.30 + 1.90	m	12.800	
				RAZEM	12.800
2	KNR 4-02 0308-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m		
		0.40 * 6	m	2.400	
				RAZEM	2.400
3	KNR 4-02 0309-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
4	KNR 4-02 0310-04	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm - przy urządzeniach	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
5	KNR 4-01 0424-04 analogia	Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym	miej. sc.		
		1	miej. sc.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 4-01 0706-05	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na ścianach	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
9	KNR 2-15 0303-02	Rurociągi w instal.gazow.stalowe o łącz.spawanych o śr.nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		12.80	m	12.800	
				RAZEM	12.800
10	KNR-W 2-15 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2.40	m	2.400	
				RAZEM	2.400
11	KNR-W 2-15 0313-05 analogia	Monoblok o śr. 40 mm o połączeniach spawanych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 2-15 0306-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylącza 25 mm na ścianach	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
13	KNR 2-15 0308-02 analogia	Montaż stelaża do gazomierza	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
14	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. -25 mm	szt.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
15	KNR 4-02 0307-02	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 25-32 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
16	KNR-W 2-15 0307-02	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	100 m		
		15.20 / 100	100 m	0.152	
				RAZEM	0.152
17	KNR 4-01 1212-29	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		15.20	m	15.200	
				RAZEM	15.200
18	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		15.20	m	15.200	
				RAZEM	15.200
19	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 4-01 0706-03	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiciach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	kalk. własna	Niezbędna zmiana lokalizacji niektórych elementów instalacji elektrycznej (puszki , wyłączniki)	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3		
		0.10	m3	0.100	
				RAZEM	0.100
23	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.22	m3	0.100	
				RAZEM	0.100
24	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu	ton		
		poz.22 * 1.50	ton	0.150	
				RAZEM	0.150

Koszty inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
KOSZTORYS:								
1	KNR 4-02 0308-03	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 40-50 mm	m		5.64		6.50 + 2.10 + 2.30 + 1.90 = 12.800	72.19
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.17 r-g/m * 17.20 zł/r-g	r-g	0.1700	17.20	2.92400		
2*		--Materiały-- materiały pomocnicze(od R) 10 %	%	10.0000		0.29242		
Razem koszty bezpośrednie:						3.21642		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						5.64000	6.50 + 2.10 + 2.30 + 1.90 = 12.800	72.19
Cena jednostkowa								
2	KNR 4-02 0308-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m		4.97		0.40 * 6 = 2.400	11.93
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.15 r-g/m * 17.20 zł/r-g	r-g	0.1500	17.20	2.58000		
2*		--Materiały-- materiały pomocnicze(od R) 10 %	%	10.0000		0.25792		
Razem koszty bezpośrednie:						2.83792		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						4.97000	0.40 * 6 = 2.400	11.93
Cena jednostkowa								
3	KNR 4-02 0309-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	kpl.		23.22		6.000	139.32
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.7 r-g/kpl. * 17.20 zł/r-g	r-g	0.7000	17.20	12.04000		
2*		--Materiały-- materiały pomocnicze(od R) 10 %	%	10.0000		1.20400		
Razem koszty bezpośrednie:						13.24400		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						23.22000	6.000	139.32
Cena jednostkowa								
4	KNR 4-02 0310-04	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm - przy urządzeniach	szt.		12.60		6.000	75.60
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.38 r-g/szt. * 17.20 zł/r-g	r-g	0.3800	17.20	6.53600		
2*		--Materiały-- materiały pomocnicze(od R) 10 %	%	10.0000		0.65367		
Razem koszty bezpośrednie:						7.18967		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						12.60000	6.000	75.60
Cena jednostkowa								
5	KNR 4-01 0424-04 analogia	Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym	miej sc.		35.53		1.000	35.53
		--Robocizna--						

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1*		robocizna' 1.13 r-g/miejsc. * 17.20 zł/r-g	r-g	1.1300	17.20	19.43600		
Razem koszty bezpośrednie:						19.43600		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						35.53000	1.000	35.53
Cena jednostkowa								
6	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		46.22		2.000	92.44
1*		--Robocizna-- robocizna' 1.47 r-g/szt. * 17.20 zł/r-g	r-g	1.4700	17.20	25.28400		
Razem koszty bezpośrednie:						25.28400		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						46.22000	2.000	92.44
Cena jednostkowa								
7	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		35.45		2.000	70.90
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.92 r-g/szt. * 17.20 zł/r-g	r-g	0.9200	17.20	15.82400		
2*		--Materiały-- cegła budowlana pełna 4 szt./szt. * 0.98 zł/szt.	szt.	4.0000	0.98	3.92000		
3*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work' 0.00199 t/szt. * 447.88 zł/t	t	0.0020	447.88	0.89128		
4*		Wapno hydratyzowane workowane 0.00111 t/szt. * 467.81 zł/t	t	0.0011	467.81	0.51927		
5*		Piasek uszlachetniony' 0.01 m3/szt. * 50.95 zł/m3	m3	0.0100	50.95	0.50950		
6*		Woda z rurociągów 0.005 m3/szt. * 4.19 zł/m3	m3	0.0050	4.19	0.02095		
7*		materiały pomocnicze(od M) 1.5 %	%	1.5000		0.08790		
8*		--Sprzęt-- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.02 m-g/szt. * 3.20 zł/m-g	m-g	0.0200	3.20	0.06400		
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.04 m-g/szt. * 6.25 zł/m-g	m-g	0.0400	6.25	0.25000		
Razem koszty bezpośrednie:						22.08690		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						35.45000	2.000	70.90
Cena jednostkowa								
8	KNR 4-01 0706-05	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebić o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na ścianach	szt.		17.46		4.000	69.84
1*		--Robocizna-- robocizna" 0.49 r-g/szt. * 17.20 zł/r-g --Materiały--	r-g	0.4900	17.20	8.42800		

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
2*		cement portlandzki z dodatkami 25 0.0013 t/szt. * 415.64 zł/t	t	0.0013	415.64	0.54033		
3*		wapno suchogaszone 0.0017 t/szt. * 467.81 zł/t	t	0.0017	467.81	0.79528		
4*		Piasek uszlachetniony 0.0067 m3/szt. * 50.95 zł/m3	m3	0.0067	50.95	0.34137		
5*		woda z rurociągu 0.0017 m3/szt. * 4.19 zł/m3	m3	0.0017	4.19	0.00712		
6*		materiały pomocnicze(od M) 1.5 %	%	1.5000		0.02528		
7*		--Sprzęt-- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.02 m-g/szt. * 6.25 zł/m-g	m-g	0.0200	6.25	0.12500		
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.02 m-g/szt. * 3.20 zł/m-g	m-g	0.0200	3.20	0.06400		
Razem koszty bezpośrednie:						10.32638		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						17.46000	4.000	69.84
Cena jednostkowa								
9	KNR 2-15 0303-02	Rurociągi w instal.gazow.stalowe o łącz.spawanych o śr.nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		63.48		12.800	812.54
1*		--Robocizna-- robocizna' 1.1596 * 0.955 = 1.107418 r -g/m * 17.20 zł/r-g	r-g	1.1074	17.20	19.04759		
2*		--Materiały-- rury stal.inst.typ B czarne z końcami gładkimi na przewody gazu 40 mm 1.03 m/m * 20.41 zł/m	m	1.0300	20.41	21.02230		
3*		kolana hamburskie' fi 40 mm 2 szt * 4.13 zł/szt	szt	0.1563	4.13	0.64531		
4*		przepusty z rur stalowych fi 65 1 szt * 12.50 zł/szt	szt	0.0781	12.50	0.97656		
5*		Uchwyt do rurociąg.fi 32-40 mm 0.65 szt/m * 3.53 zł/szt	szt	0.6500	3.53	2.29450		
6*		Tlen sprężony techniczny" 0.022 m3/m * 5.76 zł/m3	m3	0.0220	5.76	0.12672		
7*		Acetylen rozpuszczony techniczny" 0.018 kg/m * 29.66 zł/kg	kg	0.0180	29.66	0.53388		
8*		drut stalowy do spawania" 0.021 kg/m * 4.39 zł/kg	kg	0.0210	4.39	0.09219		
9*		materiały pomocnicze(od M) 1.1 %	%	1.1000		0.28261		
10*		--Sprzęt-- Samochód skrzyn.do 5.0t (1)"" 0.0216 m-g/m * 67.82 zł/m-g	m-g	0.0216	67.82	1.46491		
Razem koszty bezpośrednie:						46.48657		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						63.48000	12.800	812.54

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Cena jednostkowa								
10	KNR-W 2-15 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		64.66		2.400	155.18
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.841 r-g/m * 17.20 zł/r-g	r-g	0.8410	17.20	14.46520		
2*		--Materiały-- Rura st.typ B inst.cz.fi 33,7/3,2(25) mm 1.04 m/m * 13.20 zł/m	m	1.0400	13.20	13.72800		
3*		Uchwyt do rurociąg.fi 20-25 mm 0.76 szt/m * 2.95 zł/szt	szt	0.7600	2.95	2.24200		
4*		kolana hamburskie" fi 25 mm 19 szt * 2.55 zł/szt	szt	7.9167	2.55	20.18750		
5*		materiały pomocnicze(od M) 1.5 %	%	1.5000		0.54238		
6*		--Sprzęt-- środek transportowy' 0.0133 m-g/m * 62.50 zł/m-g	m-g	0.0133	62.50	0.83125		
Razem koszty bezpośrednie:						51.99633		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						64.66000	2.400	155.18
Cena jednostkowa								
11	KNR-W 2-15 0313-05 analogia	Monoblok o śr. 40 mm o połączeniach spawanych	szt.		145.21		1.000	145.21
1*		--Robocizna-- robocizna' 1.4 r-g/szt. * 17.20 zł/r-g	r-g	1.4000	17.20	24.08000		
2*		--Materiały-- Monoblok do wspawania o śr. 40 mm 1 szt/szt. * 97.95 zł/szt	szt	1.0000	97.95	97.95000		
3*		materiały pomocnicze(od M) 0.5 %	%	0.5000		0.48975		
4*		--Sprzęt-- środek transportowy 0.024 m-g/szt. * 62.50 zł/m-g	m-g	0.0240	62.50	1.50000		
Razem koszty bezpośrednie:						124.01975		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						145.21000	1.000	145.21
Cena jednostkowa								
12	KNR 2-15 0306-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylacza 25 mm na ścianach	kpl.		83.95		6.000	503.70
1*		--Robocizna-- robocizna' 1.36 * 0.955 = 1.2988 r-g/kpl. * 17.20 zł/r-g	r-g	1.2988	17.20	22.33936		
2*		--Materiały-- łącznik redukcyjny żeliwny do gazomierzy miechowych 25-32 mm 2.06 szt/kpl. * 3.25 zł/szt	szt	2.0600	3.25	6.69500		

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
3*		łącznik z żeliwa ciągłego czarny 25 mm	szt	8.2400	3.44	28.34560		
4*		8.24 szt/kpl. * 3.44 zł/szt uchwyty do rur śr. 10-32 mm"	szt	2.0000	2.61	5.22000		
5*		2 szt/kpl. * 2.61 zł/szt materiały pomocnicze(od M)	%	1.4000		0.56364		
6*		1.4 % --Sprzęt-- samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.0200	62.50	1.25000		
		0.02 m-g/kpl. * 62.50 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:						64.41360		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						83.95000	6.000	503.70
Cena jednostkowa								
13	KNR 2-15 0308-02 analogia	Montaż stelaża do gazomierza	szt.		138.42		6.000	830.52
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.25 * 0.955 = 0.23875 r-g/szt. * 17.20 zł/r-g	r-g	0.2388	17.20	4.10650		
2*		--Materiały-- stelaż pod gazomierz 1 szt/szt. * 126.00 zł/szt	szt	1.0000	126.00	126.00000		
3*		śruby z kołkami rozporowymi fi 8 mm 2 szt/szt. * 0.99 zł/szt	szt	2.0000	0.99	1.98000		
4*		materiały pomocnicze(od M)	%	1.4000		1.79172		
5*		1.4 % --Sprzęt-- samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.0100	62.50	0.62500		
		0.01 m-g/szt. * 62.50 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:						134.50322		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						138.42000	6.000	830.52
Cena jednostkowa								
14	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. -25 mm	szt.		48.04		6.000	288.24
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.31 * 0.955 = 0.29605 r-g/szt. * 17.20 zł/r-g	r-g	0.2961	17.20	5.09206		
2*		--Materiały-- kurek gazowy mosiężny przelotowy M800 25 mm 1 szt/szt. * 38.50 zł/szt	szt	1.0000	38.50	38.50000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	0.6000		0.23100		
		0.6 %						
Razem koszty bezpośrednie:						43.82306		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						48.04000	6.000	288.24
Cena jednostkowa								
15	KNR 4-02 0307-02	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 25-32 mm	szt.		5.11		6.000	30.66
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.08 r-g/szt. * 17.20 zł/r-g	r-g	0.0800	17.20	1.37600		
		--Materiały--						

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
2*		Korek z żeliwa ciągliwego ocynk. fi 25 mm	szt	1.0000	2.47	2.47000		
3*		1 szt/szt. * 2.47 zł/szt						
		materiały pomocnicze(od M)	%	5.0000		0.12350		
		5 %						
Razem koszty bezpośrednie:						3.96950		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						5.11000	6.000	30.66
Cena jednostkowa								
16	KNR-W 2-15 0307-02	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	100 m		479.08		15.20 / 100 = 0.152	72.82
1*		--Robocizna-- robocizna'	r-g	15.1000	17.20	259.72000		
2*		15.1 r-g/100 m * 17.20 zł/r-g						
		--Materiały--						
2*		Rura z/szwem czar.gwint. fi 15 mm	m	0.0500	6.89	0.34450		
		0.05 m/100 m * 6.89 zł/m						
3*		Kurek gazowy	szt	0.0100	16.78	0.16780		
		przelot.mosiężny fi 15 mm						
4*		0.01 szt/100 m * 16.78 zł/szt						
4*		Trójnik z żeliwa ciąg.czarny fi 15 mm	szt	0.0100	2.37	0.02370		
		0.01 szt/100 m * 2.37 zł/szt						
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000		0.00263		
		0.5 %						
		--Sprzęt--						
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0300	67.82	2.03460		
		0.03 m-g/100 m * 67.82 zł/m						
		-g						
Razem koszty bezpośrednie:						262.29323		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						479.08000	15.20 / 100 = 0.152	72.82
Cena jednostkowa								
17	KNR 4-01 1212-29	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		3.21		15.200	48.79
1*		--Robocizna-- robocizna'	r-g	0.0900	17.20	1.54800		
		0.09 r-g/m * 17.20 zł/r-g						
		--Materiały--						
2*		Farba ftalowa do gruntowania p/rdzewna	dm3	0.0070	20.09	0.14063		
		0.007 dm3/m * 20.09 zł/dm3						
3*		benzyna do lakierów	dm3	0.0010	10.56	0.01056		
		0.001 dm3/m * 10.56 zł/dm3						
4*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	0.2000	1.09	0.21800		
		0.2 ark/m * 1.09 zł/ark						
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000		0.00738		
		2 %						
Razem koszty bezpośrednie:						1.92457		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						3.21000	15.200	48.79
Cena jednostkowa								

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
18	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		7.75		15.200	117.80
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.22 r-g/m * 17.20 zł/r-g	r-g	0.2200	17.20	3.78400		
2*		--Materiały-- Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona 0.013 dm3/m * 19.31 zł/dm3	dm3	0.0130	19.31	0.25103		
3*		Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała 0.014 dm3/m * 20.46 zł/dm3	dm3	0.0140	20.46	0.28644		
4*		benzyna do lakierów 0.006 dm3/m * 10.56 zł/dm3	dm3	0.0060	10.56	0.06336		
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2 ark/m * 1.09 zł/ark	ark	0.2000	1.09	0.21800		
6*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%	2.0000		0.01637		
Razem koszty bezpośrednie:						4.61920		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						7.75000	15.200	117.80
Cena jednostkowa								
19	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	szt.		65.54		1.000	65.54
1*		--Robocizna-- robocizna' 1.82 r-g/szt. * 17.20 zł/r-g	r-g	1.8200	17.20	31.30400		
2*		--Materiały-- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work' 0.006 t/szt. * 447.88 zł/t	t	0.0060	447.88	2.68728		
3*		Piasek zwykły 0.009 m3/szt. * 31.95 zł/m3	m3	0.0090	31.95	0.28755		
4*		Żwir do bet. wielofrak. uziar. 2-31,5 mm 0.016 m3/szt. * 116.34 zł/m3	m3	0.0160	116.34	1.86144		
5*		Drewno na stemple okrągłe korowane 0.0027 m3/szt. * 322.52 zł/m3	m3	0.0027	322.52	0.87080		
6*		Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0.0018 m3/szt. * 645.49 zł/m3	m3	0.0018	645.49	1.16188		
7*		Gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.02 kg/szt. * 6.68 zł/kg	kg	0.0200	6.68	0.13360		
8*		woda z rurociągu 0.05 m3/szt. * 4.19 zł/m3	m3	0.0500	4.19	0.20950		
9*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%	2.0000		0.14420		
10*		--Sprzęt-- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.03 m-g/szt. * 3.20 zł/m-g	m-g	0.0300	3.20	0.09600		
11*		żuraw okienny przenośny 0.11 m-g/szt. * 3.88 zł/m-g	m-g	0.1100	3.88	0.42680		
Razem koszty bezpośrednie:						39.18305		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja:						65.54000	1.000	65.54
Cena jednostkowa								
20	KNR 4-01 0706-03	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiegach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach	szt.		21.86		1.000	21.86
1*		--Robocizna-- robocizna' 0.67 r-g/szt. * 17.20 zł/r-g	r-g	0.6700	17.20	11.52400		
2*		--Materiały-- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work" 0.0005 t/szt. * 447.88 zł/t	t	0.0005	447.88	0.22394		
3*		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I" 0.0007 t/szt. * 467.81 zł/t	t	0.0007	467.81	0.32747		
4*		Piasek natur.do zapr.odm.II,uziar.do 1,0mm' 0.0027 m3/szt. * 42.16 zł/m3	m3	0.0027	42.16	0.11383		
5*		woda z rurociągu' 0.0007 m3/szt. * 4.19 zł/m3	m3	0.0007	4.19	0.00293		
6*		materiały pomocnicze(od M) 1.5 %	%	1.5000		0.00990		
7*		--Sprzęt-- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.01 m-g/szt. * 6.25 zł/m-g	m-g	0.0100	6.25	0.06250		
Razem koszty bezpośrednie:						12.26457		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						21.86000	1.000	21.86
Cena jednostkowa								
21	kalk. własna	Niezbędna zmiana lokalizacji niektórych elementów instalacji elektrycznej (puszki , wyłączniki)	kpl		372.95		1.000	372.95
1*		--Robocizna-- robocizna' 5.50 r-g/kpl * 17.20 zł/r-g	r-g	5.5000	17.20	94.60000		
2*		--Materiały-- osprzęt elektryczny 1 kpl/kpl * 200.00 zł/kpl	kpl	1.0000	200.00	200.00000		
Razem koszty bezpośrednie:						294.60000		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						372.95000	1.000	372.95
Cena jednostkowa								
22	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3		155.85		0.100	15.59
1*		--Robocizna-- robocizna' 1.12 r-g/m3 * 17.20 zł/r-g	r-g	1.1200	17.20	19.26400		
2*		--Sprzęt-- samochód samowyladowczy 5 t 0.73 m-g/m3 * 90.39 zł/m-g	m-g	0.7300	90.39	65.98470		

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem koszty bezpośrednie:						85.24870		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						155.85000	0.100	15.59
Cena jednostkowa								
23	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m3		59.49		poz.22 = 0.100	5.95
1*		--Sprzęt-- samochód samowyładowczy 5 t 0.04 * 9 = 0.36 m-g/m3 * 90.39 zł/m-g	m-g	0.3600	90.39	32.54040		
Razem koszty bezpośrednie:						32.54040		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						59.49000	poz.22 = 0.100	5.95
Cena jednostkowa								
24	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu	ton		262.00		poz.22 * 1.50 = 0.150	39.30
1*		--Materiały-- składowanie gruzu 1 ton/ton * 262.00 zł/ton	ton	1.0000	262.00	262.00000		
Razem koszty bezpośrednie:						262.00000		
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:						262.00000	poz.22 * 1.50 = 0.150	39.30
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	3 186.63	1 050.43	2 090.56	45.64
Koszty pośrednie [Kp] 65%R+65%S	712.48	682.80		29.68
RAZEM	3 899.11	1 733.23	2 090.56	75.32
Zysk [Z] 10.8%(R+Kp(R))+10.8%(S+Kp(S))	195.29	187.15		8.14
RAZEM	4 094.40	1 920.38	2 090.56	83.46
VAT 8% (R+Kp(R)+Z(R)+M+S+Kp(S)+Z(S))	327.55			
RAZEM	4 421.95			

OGÓŁEM 4 421.95

Słownie: cztery tysiące czterysta dwadzieścia jeden i 95/100 zł

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna'	r-g	59.1102	17.20	1 016.72
2	robocizna"	r-g	1.9600	17.20	33.71
RAZEM					1 050.43

Słownie: *tysiąc pięćdziesiąt i 43/100 zł*

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	benzyna do lakierów	dm3	0.1064	0.0000	0.1064	10.56	1.12
2	drut stalowy do spawania"	kg	0.2688	0.0000	0.2688	4.39	1.18
3	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.0200	0.0000	0.0200	6.68	0.13
4	Farba ftalowa do gruntowania p/rdzewna	dm3	0.1064	0.0000	0.1064	20.09	2.14
5	Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0.2128	0.0000	0.2128	20.46	4.35
6	Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0.1976	0.0000	0.1976	19.31	3.82
7	Acetylen rozpuszczony techniczny"	kg	0.2304	0.0000	0.2304	29.66	6.83
8	Tlen sprężony techniczny"	m3	0.2816	0.0000	0.2816	5.76	1.62
9	Piasek zwykły	m3	0.0090	0.0000	0.0090	31.95	0.29
10	Piasek uszlachetniony'	m3	0.0200	0.0000	0.0200	50.95	1.02
11	Piasek uszlachetniony	m3	0.0268	0.0000	0.0268	50.95	1.37
12	Piasek natur.do zapr.odm.II,uziar.do 1,0mm'	m3	0.0027	0.0000	0.0027	42.16	0.11
13	Żwir do bet. wielofrak. uziar. 2-31,5 mm	m3	0.0160	0.0000	0.0160	116.34	1.86
14	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work'	t	0.0100	0.0000	0.0100	447.88	4.47
15	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work"	t	0.0005	0.0000	0.0005	447.88	0.22
16	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.0052	0.0000	0.0052	415.64	2.16
17	wapno suchogazzone	t	0.0068	0.0000	0.0068	467.81	3.18
18	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I"	t	0.0007	0.0000	0.0007	467.81	0.33
19	Wapno hydratyzowane workowane	t	0.0022	0.0000	0.0022	467.81	1.04
20	cegła budowlana pełna	szt.	8.0000	0.0000	8.0000	0.98	7.84
21	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0.0018	0.0000	0.0018	645.49	1.16
22	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	3.0400	0.0000	3.0400	1.09	3.31
23	papier ścienny w arkuszach	ark	3.0400	0.0000	3.0400	1.09	3.31
24	woda z rurociągu	m3	0.0568	0.0000	0.0568	4.19	0.24
25	woda z rurociągu'	m3	0.0007	0.0000	0.0007	4.19	0.00
26	Woda z rurociągów	m3	0.0100	0.0000	0.0100	4.19	0.04
27	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0.0027	0.0000	0.0027	322.52	0.87
28	Rura z/szwem czar.gwint. fi 15 mm	m	0.0076	0.0000	0.0076	6.89	0.05
29	Rura st.typ B inst.cz.fi 33,7/3,2(25) mm	m	2.4960	0.0000	2.4960	13.20	32.95
30	rury stal.inst.typ B czarne z końcami gładkimi na przewody gazu 40 mm	m	13.1840	0.0000	13.1840	20.41	269.09
31	łącznik z żeliwa ciągliwego czarny 25 mm	szt	49.4400	0.0000	49.4400	3.44	170.07
32	Trójnik z żeliwa ciąg.czarny fi 15 mm	szt	0.0015	0.0000	0.0015	2.37	0.00
33	Korek z żeliwa ciągliwego ocynk. fi 25 mm	szt	6.0000	0.0000	6.0000	2.47	14.82
34	Kurek gazowy przelot.mosiężny fi 15 mm	szt	0.0015	0.0000	0.0015	16.78	0.03
35	kurek gazowy mosiężny przelotowy M800 25 mm	szt	6.0000	0.0000	6.0000	38.50	231.00

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
36	Monoblok do spawania o śr. 40 mm	szt	1.0000	0.0000	1.0000	97.95	97.95
37	łącznik redukcyjny żeliwny do gazomierzy miechowych 25-32 mm	szt	12.3600	0.0000	12.3600	3.25	40.17
38	stelaż pod gazomierz	szt	6.0000	0.0000	6.0000	126.00	756.00
39	śruby z kołkami rozporowymi fi 8 mm	szt	12.0000	0.0000	12.0000	0.99	11.88
40	uchwyty do rur śr. 10-32 mm"	szt	12.0000	0.0000	12.0000	2.61	31.32
41	Uchwyt do rurociąg.fi 20-25 mm	szt	1.8240	0.0000	1.8240	2.95	5.38
42	Uchwyt do rurociąg.fi 32-40 mm	szt	8.3200	0.0000	8.3200	3.53	29.37
43	przepusty z rur stalowych fi 65	szt	1.0000	0.0000	1.0000	12.50	12.50
44	kolana hamburskie" fi 25 mm	szt	19.0000	0.0000	19.0000	2.55	48.45
45	kolana hamburskie' fi 40 mm	szt	2.0000	0.0000	2.0000	4.13	8.26
46	składowanie gruzu	ton	0.1500	0.0000	0.1500	262.00	39.30
47	osprzęt elektryczny	kpl	1.0000	0.0000	1.0000	200.00	200.00
48	materiały pomocnicze	zł		0.0000	37.9684		37.96
RAZEM							2 090.56

Słownie: dwa tysiące dziewięćdziesiąt i 56/100 zł

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t'	m-g	0.1700	6.25	1.06
2	żuraw okienny przenośny	m-g	0.1100	3.88	0.43
3	środek transportowy'	m-g	0.0319	62.50	2.00
4	środek transportowy	m-g	0.0240	62.50	1.50
5	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.1800	62.50	11.25
6	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0046	67.82	0.31
7	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)'''	m-g	0.2765	67.82	18.75
8	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	0.1090	90.39	9.85
9	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.1500	3.20	0.49
RAZEM					45.64

Słownie: czterdzieści pięć i 64/100 zł